

Protokoll fört vid den extra föreningsstämman i bostadsrättsföreningen Nektarinen, org nummer 769603-5273, Torsdagen den 20 oktober 2021 i Nacka, Elite Hotel Marina Tower.

1. Öppnande

- Anna förklarar mötet öppnat.
- 15 st medlemmar på plats fysiskt inkl styrelsemedlemmar.
- Presentation av alla deltagare

2. Val av stämmeordförande

- Till ordförande vid den extra föreningsstämman valdes Anna Jakobsson Ernudd

3. Anmälan av stämmeordförandens val av protokollförare

- Anna Jakobsson Ernudd utser Izabella Höglund till protokollförare på föreningsstämman

4. Godkännande av dagordningen

- Alla deltagande godkänner dagordningen.

5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

- Till justeringsmän tillika rösträknare valdes Johan Jepson och Marie Vougt Arendorff

6. Fråga om stämman blivit i behörig ordning utlyst

- Föreningsstämman konstateras vara sammankallad i behörig ordning.

7. Fastställande av röstlängd

- En förteckning över representerade medlemmar upprättades enligt bilaga 1. Förteckningen godkändes som röstlängd.
- 15 st medlemmar på plats
- 4 st giltiga fullmakter.

8. Styrelsens förslag till nya stadgar

- Vi går igenom historiken kring de nya stadgarna. Bostadsrätterna har upplyst om att våra stadgar behöver förnyas.
- Fråga från medlem kring §35 i de nya stadgarna. Förtydligande kring begrepp. Vem ansvarar för vad?
- Diskussion kring ansvar av fönster, element och gångjärnen i balkongdörren.
- Svar från Olle och Anna: Vi får utgå från fall till fall. Praxis får gälla om frågor uppstår längs vägen. Detaljer om fel som kan uppstå kan inte stå detaljerat nedskrivet i stadgarna.

9. Förslag till nya stadgar.

- Styrelsens förslag till nya stadgar föredrogs för föreningsstämman.
- Föreningsstämman beslutade efter diskussion att enhälligt anta styrelsens förslag till nya stadgar enligt bilaga 2.

10. Stämmans avslutande

- Ordförande tackar de närvarande för visat intresse och deltagande och förklarar därmed stämman avslutad.

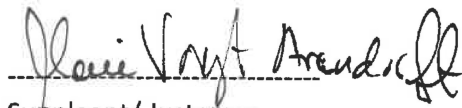
Datum 2021-11-04



Ordförande
Anna Jakobsson Ernudd



Ledamot/ Sekreterare
Izabella Höglund



Suppleant/ Justerare
Marie Vougt Arendorff



Suppleant/ Justerare
Johan Jepson