

BOSTADSRÄTTFÖRENINGEN NEKTARINEN

Organisationsnummer 769603-5273

2018-05-17

Protokoll årsstämma

Dagordning

1. Stämmans öppnande

Joakim Rydberg hälsar alla välkomna och förklarar stämman öppnad.

2. Godkännande av dagordning

Stämman godkänner dagordning efter att punkten 17, uppdatering av Brf Nektarinens stadgar, utgått.

3. Val av ordförande för stämman

Joakim Rydberg blir vald till stämmans ordförande.

4. Anmälan om ordförandens val av protokollförare

Torsten Olovsson blir vald till protokollförare på stämman.

5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Ingrid Thomaeus och Tomas Rydén blir valda till stämmans justeringsmän tillika rösträknare.

6. Fråga om stämman blivit i behörig ordning utlyst

Konstaterades att stämman blivit utlyst i behörig ordning.

7. Fastställande av röstlängd

21 medlemmar närvarande och 11 fullmakter = totalt 32 röstberättigade.

8. Styrelsens årsredovisning

Ordföranden går igenom den i förväg utdelade årsredovisningen. Det operativa resultatet är positivt och föreningen har en stark kassa. För kommande reparationer av bl a fasader behöver dock föreningen låna pengar.

På förslag av Åke Zettermark kommer föreningen i fortsättningen att redovisa antal ut- och inflyttningar i föreningen. Ordförande förklarade vad "klotterskydd" innebär, förklarade att de högre konsultkostnaderna beror på konsulter för framtagande av underhållsplan, för besiktning av fasadskador samt med OVK. Noterades att föreningen är positiv till installation

av laddningsuttag i garaget men att föreningen inte äger beslutsrätten i denna komplicerade fråga.

9. Revisorernas berättelse

Ordföranden går igenom revisorernas berättelse. Revisorernas berättelse läggs till handlingarna.

10. Fråga om fastställande av resultaträkning och balansräkning

Victoria Boethius förklarar bakgrunden till avgiftshöjningen. Stämman godkänner och fastställer resultat- och balansräkning.

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman godkänner att resultatet balanseras i ny räkning.

12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beviljar enhälligt styrelsen ansvarsfrihet.

13. Arvode till styrelsen och revisorerna

Arvode till styrelse: Max 50 000:- exkl sociala avgifter. Arvode till revisorer: Enligt löpande räkning där styrelsen har beslutsrätt om beloppet.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningen föreslår: Olle Eriksson (omval), Victoria Boethius (omval) och Robin Stensskog (omval), Marie Vougt Arendorff (nyval), Frida Welander (nyval) samt Malin Åkerlund (nyval). Joakim Rydberg, Christer Löfdahl och Torsten Olovsson har alla av sagt sig omval. Stämman godkänner valberedningens förslag.

15. Val av revisor och suppleant.

Ordinarie: Barbro Lillkaas, Actus revision AB (omval). Ingen suppleant föreslås.

Stämman godkänner förslaget.

16. Tillsättande av valberedning

Valberedning: Lars Öberg (sammankallande) och Cristian Siveland Norlin (båda omval).

Stämman godkänner förslaget.

17. Brf Nektarinens stadgar

Frågan strykes från dagordningen eftersom information om ändringsförslaget inte gått ut i förväg till medlemmarna. Frågan behandlas av styrelsen och tas eventuellt upp på extra årsstämma.

18. Motioner från medlemmar

Inga motioner hade inkommit.

Stämman tackade avgående styrelseledamot och suppleanter.

19. Stämman avslutas

Vid protokollet



Torsten Olovsson

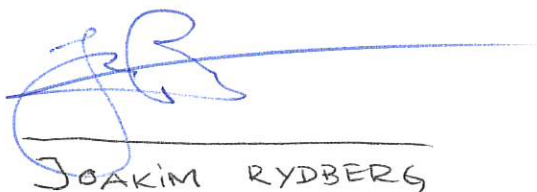
Justeras


Ingrid Thomaeus

Justeras


Tomas Rydén

ORDFÖRANDE:



JOAKIM RYDBERG