

# Protokoll ordinarie föreningsstämma i bostadsrättsföreningen Nektarinen, org.nummer 769603-5373,

**Onsdag den 20 maj 2026 i Stockholm.**

## **1. Öppnande**

Föreningsstämman öppnas av styrelseordförande Anna Jakobsson Ernudd.

## **2. Val av stämмоordförande**

Till ordförande vid föreningsstämman valdes Anna Jakobsson Ernudd.

## **3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare**

Vid föreningsstämman anmäls Robert Elander att föra protokoll.

## **4. Godkännande av dagordningen**

Dagordningen godkändes av föreningsstämman.

## **5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare**

Till justeringsmän tillika rösträknare valde föreningsstämman: Jörgen Svensson, Lars Öberg.

## **6. Fråga om stämman blivit stadageenligt utlyst**

Föreningsstämman konstaterades vara sammankallad i behörig ordning.

## **7. Fastställande av röstlängd**

En förteckning över representerade medlemmar upprättades enligt bilaga

- Förteckningen godkändes som röstlängd.
- 5 giltiga fullmakter
- 24 medlemmar deltog på plats, varav 21 med rösträtt.

## **8. Föredragning av styrelsens årsredovisning**

Styrelsens årsredovisning (förvaltningsberättelse, resultaträkning och balansräkning) föredrogs. Föreningsstämman beslutade att godkänna årsredovisningen.

## **9. Föredragning av revisorns berättelse**

Revisionsberättelsen föredrogs. Föreningsstämman beslutade att lägga revisorernas berättelse till handlingarna.

## **10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**

Föreningsstämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkning.

## **11. Beslut om resultatdisposition**

Föreningsstämman beslutade att årets vinst/förlust och den sammanlagda vinsten/förlusten skulle balanseras i ny räkning enligt förslag till vinstdisposition.

## 12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Föreningsstämman beslutade att bevilja styrelseledamöterna ansvarsfrihet.

## 13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Oförändrat arvode från tidigare år; 60 000 sek, att disponeras av styrelsen.

Oförändrat arvode från tidigare år för revisor enligt valberedningens förslag

## 14. Beslut om antal ledamöter och suppleanter

Föreningsstämman beslutade att bostadsrättsföreningen Nektarinen skall ha fyra (4)

Styrelseledamöter och två (2) Suppleanter.

## 15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

### Valberedningens förslag

	Namn	Period	Val
Ledamot	Anna Jakobsson Ernudd	2026-2027	Omval
Ledamot	Robert Elander	2026-2027	Omval
Ledamot	Jörgen Svensson	2026-2027	Omval
Ledamot	Catrine Lossman Spiik	2026-2027	Omval
Suppleant	Evin Feli	2026-2027	Omval
Suppleant	Teresia Heins	2026-2027	Nyval

Föreningsstämman röstade enhälligt ja till valberedningens förslag.

Nya styrelsemedlemmar väljs på två (2) år och omval på ett (1) år.

## 16. Val av revisorer och revisorssuppleant

Föreningsstämman beslutade att förlänga uppdragen för sittande revisor Barbro Lillkaas, Actus Revision AB, och för revisorssuppleant Caroline Ståhlberg, Islinge Revision AB. c

## 17. Val av valberedning

Föreningsstämman beslutade enhälligt att välja om sittande valberedning:

Lars Öberg (omval) och Cristian Siveland Norlin (omval) till nästa års valberedning.

## 18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

- Motion om förbud mot grillning på balkonger och uteplatser. En majoritet av föreningsstämman röstade enligt styrelsens förslag.
- Motion cykelrensning av gård och cykelförråd. En majoritet av föreningsstämman röstade enligt styrelsens förslag.
- Motion om att införskaffa appen Boappa. En majoritet av föreningsstämman röstade enligt styrelsens förslag.

- d) Motion om att kontakta grannföreningen angående klängväxten (murgrönan).  
Föreningsstämman beslutade enligt styrelsens förslag.

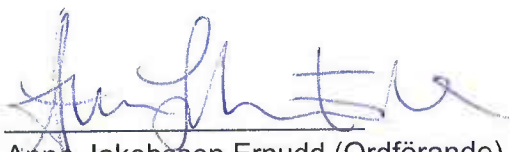
### 19. Avslutande

Ordförande tackar alla närvarande för visat intresse och förklarar därmed föreningsstämman som avslutad.

Stockholm 2026-05-20



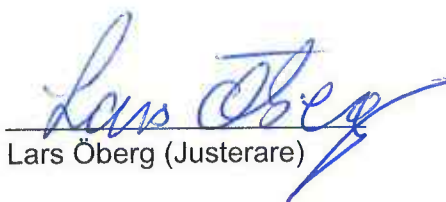
Robert Elander (Protokollförare)



Anna Jakobsson Ernudd (Ordförande)



Jörgen Svensson (Justerare)



Lars Öberg (Justerare)